Officine Tamborrino Architetture

Caseddha

OFFI CINE TAMBORRINO

Index

4 **Officine Tamborrino Architetture**

12 **Caseddha**

Una collezione di architetture che affermain modo assoluto lo “stare in Natura”.

A collection of architectures that absolutely affirm “being in Nature”.

Officine Tamborrino Architetture

Officine Tamborrino Architetture rappresenta un concept innovativo di residenza: moduli abitativi temporanei che consentono di vivere esperienze autentiche, offrendo un diretto contatto con la natura e un rinnovato comfort. Questa famiglia di architetture si inserisce in modo discreto e rispettoso nell’ambiente circostante garantendo un’esperienza turistica eco – friendly e sostenibile. I moduli abitativi Caseddha e House Tree pensati e prodotti da Officine Tamborrino Architetture si adattano a qualsiasi scenario, da quello mediterraneo con la presenza di ulivi a quello alpino senza escludere il contesto urbano. La progettazione, l’attenzione del dettaglio e l’interior design dei moduli abitativi sono a cura del team di Officine Tamborrino che per ogni tipologia individua finiture materiche pure come intonaco, resina, legno. Una collezione di architetture che afferma in modo assoluto lo “stare in Natura” per vivere esperienze indimenticabili, nelle quali il confine tra turismo, smart-working o contemplazione diventa invisibile, a favore di un hospitality fluida e attenta alla sostenibilità. La scelta dei materiali è studiata per garantire una lunga durata, minimizzando così l’impatto complessivo sull’ambiente in cui i moduli vengono collocati.

Officine Tamborrino Architetture represents an innovative concept of residence: temporary housing modules that allow you to live authentic experiences, offering direct contact with nature and renewed comfort. This family of architectures fits discreetly and respectfully into the surrounding environment, guaranteeing an eco-friendly and sustainable tourist experience. The Caseddha and House Tree housing modules designed and produced by Officine Tamborrino Architetture adapt to any scenario, from the Mediterranean with the presence of olive trees to the Alpine one without excluding the urban context. The design, attention to detail and interior design of the living modules are by the Officine Tamborrino team, which for each typology identifies pure material finishes such as plaster, resin, wood. A collection of architectures that absolutely affirms “being in Nature” to live unforgettable experiences, in which the boundary between tourism, smart-working or contemplation becomes invisible, in favor of a fluid hospitality that is attentive to sustainability.The choice of materials is designed to ensure long-lasting durability, thus minimizing the overall impact on the environment in which the modules are placed.

Caratteristiche Characteristics

MODULARITÀ
prefabbricazione-industrializzazione

MODULARITY
prefabrication-industrialization

AGGREGABILITÀ
variabilità degli spazi

AGGREGABILITY
variability of spaces

RISPETTO
morfologico del contesto

RESPECT
morphological respect of the context

ECO DESIGN
economia circolare-comfort sostenibili

ECO DESIGN
circular economy-sustainable comfort

Requisiti Requirements

ISPEZIONABILITÀ IMPIANTISTICA
INSPECTABILITY OF SYSTEMS

RISPETTO DELLE NORME UNI
COMPLIANCE WITH UNI STANDARDS

RISPETTO DELLE CLASSI ESIGENZIALI
COMPLIANCE WITH USER REQUIREMENTS CLASSES

CANTIERE VELOCE E PULITO
FAST AND CLEAN CONSTRUCTION SITE

SICUREZZA NEL CANTIERE E NELLA SMONTABILITÀ
SAFETY ON THE CONSTRUCTION SITE AND IN DISASSEMBLY

Sistema abitativo innovativo

Innovative housing system

ABBATTIMENTO DEL CALORE
HEAT REDUCTION

OMBRA NATURALE
NATURAL SHADE

CONTROLLO DEL VENTO E DEGLI APPORTI SOLARI
CONTROL OF WIND AND SOLAR CONTRIBUTION

OSSIGENAZIONE
OXYGENATION

FISSAZIONE CO^2
CO^2 FIXATION

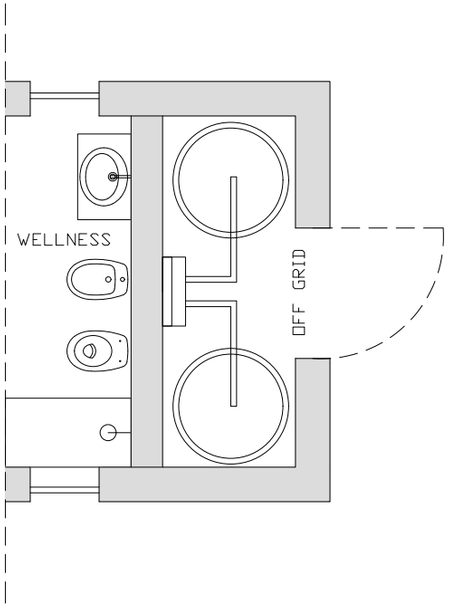
PURIFICAZIONE DELL'ARIA
AIR PURIFICATION

ABBATTIMENTO DEL CORTISOLO ORMONE DELLO STRESS
REDUCTION OF CORTISOL, STRESS HORMONE

PRODUZIONE SOSTENIBILE E RICICLO DEI MATERIALI A FINE VITA – EPD INTERNATIONAL E LCA
SUSTAINABLE PRODUCTION AND RECYCLING OF MATERIALS AT THE END OF THEIR LIFE – EPD INTERNATIONAL AND LCA

Benefici

Benefits



SERBATOI PER RISERVA IDRICA
WATER RESERVE TANKS

SANITRIT
Sistema automatico di raccolta e sollevamento indispensabile nei casi in cui le acque di rifiuto di wc, docce, lavabi o bidet non possano essere espulse per gravità.

SANITRIT
An automatic collection and lifting system essential in cases where wastewater from toilets, showers, sinks, or bidets cannot be discharged by gravity.

COLLETTORE SOLARE
Collettore solare a circolazione naturale con sistema di accumulo integrato per il riscaldamento diretto dell'acqua ad uso sanitario.

SOLAR COLLECTOR
Natural circulation solar collector with integrated storage system for the direct heating of water for sanitary use.

IMPIANTO FOTOVOLTAICO
Impianto fotovoltaico a 4 kw completo di batterie di accumulo.

PHOTOVOLTAIC SYSTEM
Complete 4 kw photovoltaic system with storage batteries.

Vano Off-Grid

Off-Grid compartment

I moduli possono essere dotati di vano Off grid necessario per l'indipendenza idrica ed energetica. Questa possibilità si configura essenziale per permettere il posizionamento dei moduli in luoghi assenti di reti idriche ed elettriche e per consentire di vivere esperienze abitative unicheimmerse nella natura. Il vano Off grid è dotato di impianto fotovoltaico da 4 KW completo di batterie di accumulo, collettore solare per il riscaldamento dell'acqua ad uso sanitario, serbatoi per la riserva idrica completi di sistema di pressurazione elettronico e Sanitrit per la gestione delle acque di rifiuto di wc, docce, lavabi e bidet.

The modules can be equipped with an Off-Grid compartment, essential for water and energy independence. This feature is crucial for enabling the placement of modules in locations without water and electricity networks, allowing for unique living experiences fully immersed in nature. The Off-Grid compartment includes a 4 kW photovoltaic system with battery storage, a solar collector for heating sanitary water, water storage tanks with an integrated electronic pressurization system, and a Sanitrit system for managing wastewater from toilets, showers, sinks, and bidets.

Ospitalità in simbiosi con la natura.

Ospitality in symbiosis with the nature.

Caseddha: ecosostenibilità e comfort

Caseddha: eco-sustainability and comfort

Caseddha rappresenta un concept davvero innovativo di residenza: un modulo abitativo temporaneo che consente di vivere esperienze autentiche, offrendo un diretto contatto con la natura e un rinnovato comfort. Questa struttura abitativa si inserisce in modo discreto e rispettoso nell'ambiente circostante, garantendo un'esperienza turistica eco-friendly.Caseddha è progettata per ospitare 2 persone e copre una superficie totale di circa 20 mq composta da zona pranzo / living, wellness e vano tecnico ad arricchire l'esperienza di soggiorno un'ampia zona esterna completa di deck in legno.Il modulo può essere autosuffciente dal punto di vista energetico e idrico, grazie a tecnologie off-grid che consentono la collocazione in zone remote e non collegate ai servizi tradizionali. Grazie alla tecnologia costruttiva che prevede struttura portante in acciaio e involucro a secco è possibile assemblare tra loro più moduli dando cosi vita a nuovi oggetti architettonici capaci di ospitare funzioni diverse. Il modulo è progettato con elevati standard prestazionali, utilizzando materiali ecocompatibili ed ecologici che rendono Caseddha un vero esempio di progetto sostenibile.

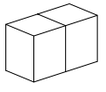
Caseddha represents a truly innovative residential concept: a temporary housing module that allows for authentic experiences, offering direct contact with nature and renewed comfort. This housing structure integrates discreetly and respectfully into its surroundings, ensuring an eco-friendly tourism experience. Caseddha is designed to accommodate two people and covers a total area of approximately 20 square meters, including a dining/living area, a wellness space, and a technical compartment. Enhancing the stay is a spacious outdoor area complete with a wooden deck. The module can be energy and water self-sufficient thanks to off-grid technologies, allowing placement in remote areas not connected to traditional utilities. Its construction technology features a steel load-bearing structure and a dry-assembly envelope, enabling multiple modules to be combined, creating new architectural solutions capable of hosting various functions.Designed to high-performance standards, the module uses eco-friendly and sustainable materials, making Caseddha a true example of sustainable design.

Sistema abitativo aggregabile

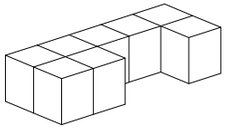
Aggregable housing system

Sistemi elementari monocellulari
Elementary monocellular systems

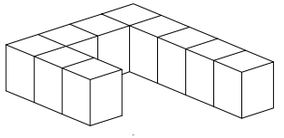
Sistemi elementari bicellulari
Elementary bicellular systems



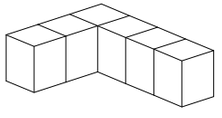
Sistemi elementari pluricellulari
Elementary multicellular systems



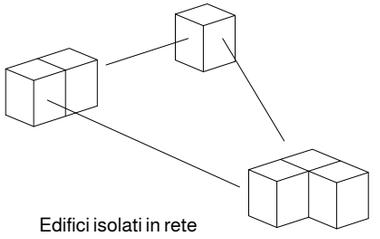
Lineari
Linears



A corte
At court



Verticali
Verticals



Edifici isolati in rete
Networked isolated buildings

Finiture esterne
External finishes

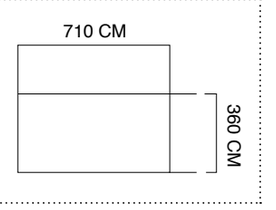
INTONACO BIANCO
WHITE PLASTER

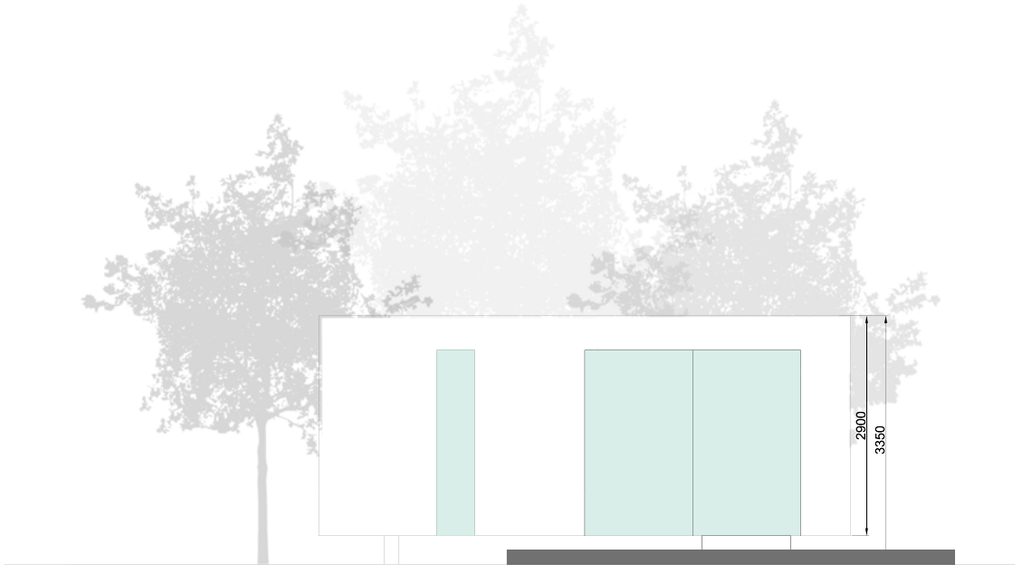
ARICE OLIATO NERO
BLACK OILED LARCH

ACCIAIO CORTEN
CORTEN STEEL

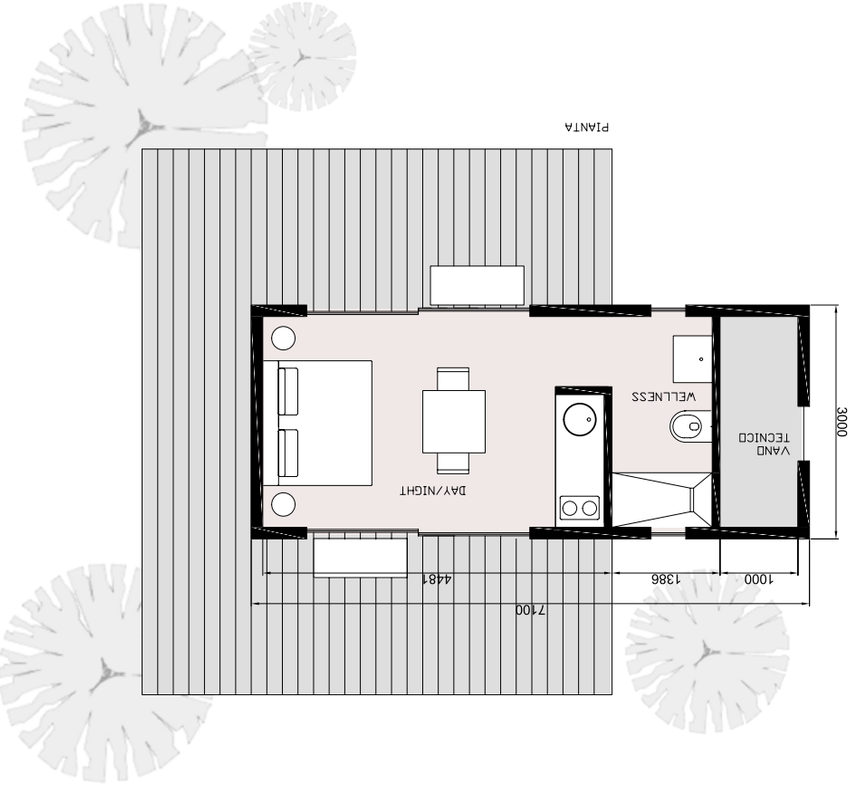
ACCIAIO INOX
INOX STEEL

TOT MQ 25,5

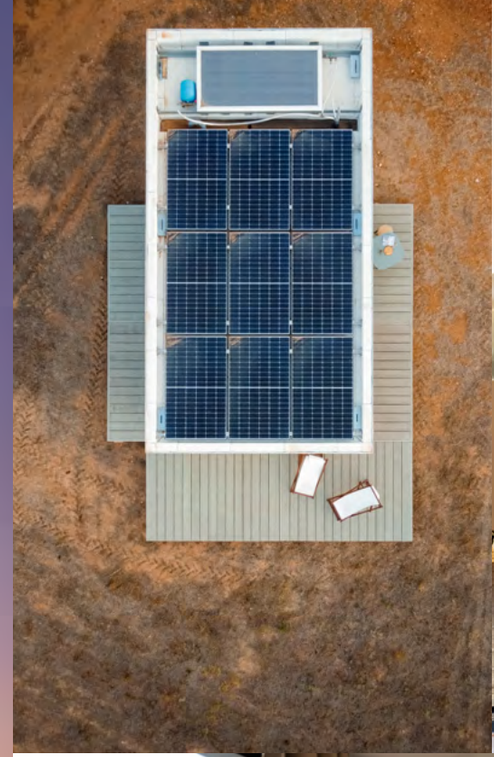




Prospetto frontale
Frontal facade



Pianta arredata
Furnished floor plan



Specifiche
Specifications

STRUTTURA
Realizzata con profili in acciaio zincato sagomato a freddo della nostra serie “System Structura” i quali formano un telaio portante interamente imbullonato e reversibile, ossia che potrà essere smontato e riutilizzato a fine vita prodotto. Il nostro sistema garantisce grande durabilità e resistenza agli agenti atmosferici oltre che una eccezionale rigidezza strutturale che permette il sollevamento, il trasporto e il posizionamento dei moduli in totale sicurezza.

STRUCTURE
Made with cold-formed galvanized steel profiles from our “System Structura” series, which form a fully bolted and reversible load-bearing frame, meaning it can be disassembled and reused at the end of the product’s life. Our system ensures high durability and resistance to atmospheric agents, as well as exceptional structural rigidity that allows for the lifting, transport, and positioning of the modules with complete safety.

INVOLUCRO ESTERNO
Le parti perimetrali dei moduli sono costituite dalla seguente stratigrafia applicata ai profili in acciaio costituenti l’ossatura portante. Esternamente ai profili in acciaio saranno presenti pannello sandwich in fibra minerale di spessore 80 mm, lana minerale all’interno dello spessore della struttura. Internamente e esternamente saranno posizionate due lastre in fibra di gesso di spessore 12,5 mm previa interposizione di nastro in neoprene per evitare ponti termici.

OUTER CASE
The perimeter parts of the modules consist of the following layers applied to the steel profiles forming the load-bearing structure. Externally to the steel profiles, there will be an 80 mm thick mineral fiber sandwich panel, mineral wool inside the thickness of the structure. Internally and externally, two 12.5 mm thick gypsum fiberboards will be positioned, with neoprene tape interposed to avoid thermal bridges.

SISTEMA PAVIMENTO
Il pacchetto previsto prevede una pavimentazione sopraelevata in appoggio al sistema di travi portanti costituita dalla seguente stratigrafia: pannello sandwich in fibra minerale spessore 80 mm, pannello in multistrato marino spessore 18 mm, tappetino isolante spessore 3 mm e pavimentazione finale.

FLOOR SYSTEM
The proposed package includes an elevated floor resting on the bearing beam system, consisting of the following layers: 80 mm thick mineral fiber sandwich panel, 18 mm thick marine plywood panel, 3 mm thick insulating mat, and final flooring.

SISTEMA TETTO
Pannello Sandwich in fibra minerale sp 100, membrana impermeabile ecosostenibile, impermeabilizzazione canali di scarico e guaina impermeabilizzante. Profili di finitura del bordo superiore in acciaio zincato e verniciato.

ROOF SYSTEM
100 sp thick mineral fiber sandwich panel, eco-sustainable waterproof membrane, waterproofing of drainage channels, and waterproofing membrane. Galvanized and painted steel edge profiles.

IMPIANTI & OFF-GRID
Impianto elettrico e idrico realizzati in accordo con il cliente e in conformità con le normative. Vano Off Grid: 2 serbatoi necessari per la gestione delle acque; Sanitrit per la gestione dei rifiuti organici; Impianto fotovoltaico e batterie di accumulo; Macchina esterna e split interni per la gestione del condizionamento dell’aria caldo / freddo; Quadro elettrico.

SYSTEMS & OFF-GRID
Electrical and plumbing systems made in accordance with the customer and in compliance with regulations. Off-grid compartment: 2 tanks required for water management; Sanitrit for managing organic waste; Photovoltaic system and storage batteries; External unit and internal splits for managing hot/cold air conditioning; Electrical panel.

FINESTRE E PORTE
Le porzioni vetrate avranno i profili in alluminio e la vetratura composta da lastre con vetro camera.

WINDOWS AND DOORS
The glazed portions will have aluminum profiles and glazing made of double-glazed panels.

PARETI INTERNE
Struttura in montanti di alluminio e lastre di cartongesso Kanuf. Successivamente rasate e pittate.

INTERIOR WALLS
Structure in aluminum studs and Knauf plasterboard. Subsequently plastered and painted.

Officine Tamborrino è un marchio
Scaffsystem – 72017 Ostuni (BR) Italy

info@officinetamborrino.com
www.officinetamborrino.com

instagram: officinetamborrino
facebook: Officine Tamborrino